

PLUI

- Plan Local d'Urbanisme

COMMUNAUTE
D'AGGLOMERATION

DE HAGUENAU

LISTE DES SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE

COMMUNES DE DAUENDORF,
HUTTENDORF, MORSCHWILLER,
OLUNGEN, SCHWEIGHOUSE-SUR-MODER,
UHLWILLER, WINTERSHOUSE

Approbation PLUI le 19/09/2016

ATIP

Agence Territorial d'Ingénierie Publique
TERRITOIRE SUD 53 rue de Sélestat

67210 OBERNAI

MISE A JOUR N°1 DU PLUI

Vu pour être annexé à l'arrêté du Président du
29 mai 2017

A Haguenau,
le 29 mai 2017



Le Vice-Président,
Jean-Lucien NETZER

	N° codifié des servitudes		NOM OFFICIEL DE LA SERVITUDE	Textes législatifs et réglementaires permettant d'instituer la servitude	Actes instituant la servitude	Collectivité publique ou service responsable de la servitude
	Code alpha-numérique	Catégories de (*) servitudes				
SERVITUDES RELATIVES A LA CONSERVATION DU PATRIMOINE		I				
Patrimoine naturel		IA				
Eaux		IAC				
	AS1	IAC3	Protection des eaux potables <u>Syndicat Intercommunal des Eaux de la Basse-Moder :</u> Forages n° 1 bis et 2 bis de SCHWEIGHOUSE-SUR-MODER - périmètres de protection immédiate, rapprochée et éloignée Les communes de Batzendorf, Ohlungen et Wintershouse sont impactées par les périmètres de protection rapprochée et éloignée	Code Environnement L 215-13 Code Santé publique L 1321-2 L 1321-2-1, R 1321-6 et suivants	Arrêté préfectoral du 17 mars 1992	Agence Régionale de Santé Alsace (ARS ex DDASS) Cité Administrative Gaujot 14, rue du Maréchal Juin 67084 STRASBOURG Cedex

	N° codifié des servitudes		NOM OFFICIEL DE LA SERVITUDE	Textes législatifs et réglementaires permettant d'instituer la servitude	Actes instituant la servitude	Collectivité publique ou service responsable de la servitude
	Code alpha-numérique	Catégories de (*) servitudes				
Patrimoine Culturel		IB				
Monuments Historiques		IBa				
	AC1	IBa1	<p>Périmètre de protection des monuments historiques inscrits et classés</p> <p>Dauendorf : Vestiges archéologiques existants du couvent cistercien de Neubourg : la totalité des vestiges, à la fois l'enclos, le portail, les bâtiments d'habitation existants et la totalité du sol archéologique comprise dans les limites de l'enclos du couvent (cad. 59 9)</p> <p>C.D. 110 à Niedermodern : banc-reposoir napoléonien (sur la parcelle 60 section 1 du cadastre) (partie du périmètre de protection d'un rayon de 500 mètres impactant la commune de Dauendorf)</p> <p>Ohlungen : Chapelle de la Vierge à Keffendorf : Plaque d'inscription datée de 1817 et crucifix en pierre de 1770 situés dans la chapelle (ne génère pas de périmètre de protection d'un rayon de 500 mètres)</p>	<p>Code du Patrimoine</p> <p>Articles L 621-1 à L 621-33</p> <p>Articles R 621-14 à R 621-97</p>	<p>Inscription M.H. le 4 mai 1990</p> <p>Inscription M.H. le 9 mai 1988</p> <p>Inscription M.H. le 25 avril 1935</p>	<p>Direction Régionale des Affaires Culturelles d'Alsace Service Territorial de l'Architecture et du Patrimoine du Bas-Rhin Palais du Rhin 2, place de la République 67082 Strasbourg</p> <p>Service Territorial de l'Architecture et du Patrimoine Palais du Rhin 2, Place de la République 67082 STRASBOURG Cedex</p>

	N° codifié des servitudes		NOM OFFICIEL DE LA SERVITUDE	Textes législatifs et réglementaires permettant d'instituer la servitude	Actes instituant la servitude	Collectivité publique ou service responsable de la servitude
	Code alpha-numérique	Catégories de (*) servitudes				
SERVITUDES RELATIVES A L'UTILISATION DE CERTAINES RESSOURCES ET EQUIPEMENTS		II				
Energie		IIA				
Electricité et Gaz						
	I4	IIAa1 Electricité	Servitude relative au transport d'énergie électrique <u>Lignes électriques exploitées par E.S :</u> <u>Dauendorf :</u> - ligne 63 kv Haguenau-Pfaffenhoffen 1 (C369) - ligne 63 kv Haguenau-Pfaffenhoffen 2 (C310) <u>Morschwiller :</u> - ligne 63 kv Haguenau-Pfaffenhoffen 1 (C369) - ligne 63 kv Haguenau-Pfaffenhoffen 2 (C310) <u>Ohlungen :</u> - ligne 63 kv Haguenau-Pfaffenhoffen 1 (C369) - ligne 63 kv Haguenau-Pfaffenhoffen 2 (C310)	Article 12 et 12 bis de la loi du 15 juin 1906 modifiée Article 298 de la loi de finances du 13 juillet 1925 Article 35 de la loi n° 46.628 du 8 avril 1946 modifiée Décret n°67-886 du 6 oct 1967 Décret n°70-472 du 1 ^{er} juin 1970 modifié Décret n°70-472 du 1 ^{er} juin 1970 modifié		Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement (DREAL ex DRIRE) 2, route d'Oberhausbergen B.P. 81005/F 67070 STRASBOURG Cedex Electricité de Strasbourg 26, boulevard du Président Wilson 67953 STRASBOURG Cedex 9

	N° codifié des servitudes		NOM OFFICIEL DE LA SERVITUDE	Textes législatifs et réglementaires permettant d'instituer la servitude	Actes instituant la servitude	Collectivité publique ou service responsable de la servitude
	Code alpha-numérique	Catégories de (*) servitudes				
	I4	IIAa1 Electricité (suite)	<p>Schweighouse-sur-Moder :</p> <ul style="list-style-type: none"> - ligne 225 kv Batzendorf-Haguenau 1 (E516) - ligne 63 kv Bernolsheim-Haguenau (cette ligne E 517 63 Kv est amenée à disparaître) - ligne nouvelle 225 kv Batzendorf-Haguenau - ligne 63 kv Haguenau-Rohrwiller (C338) - ligne 63 kv Brumath-Haguenau (C320) - ligne 63 kv Bischwiller-Haguenau (C364) - ligne 63 kv Haguenau-Sonoco (C373) - ligne 63 kv Haguenau-Pfaffenhoffen 1 (C369) - ligne 63 kv Haguenau-Pfaffenhoffen 2 (C310) <p>Uhlwiller :</p> <ul style="list-style-type: none"> - ligne 63 kv Haguenau-Pfaffenhoffen 1 (C369) - ligne 63 kv Haguenau-Pfaffenhoffen 2 (C310) 		AP du 13 janv 2016	<p>Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement</p> <p>(DREAL ex DRIRE)</p> <p>2, route d'Oberhausbergen B.P. 81005/F 67070 STRASBOURG Cedex</p> <p>Electricité de Strasbourg 26, boulevard du Président Wilson 67953 STRASBOURG Cedex 9</p>

	N° codifié des servitudes		NOM OFFICIEL DE LA SERVITUDE	Textes législatifs et réglementaires permettant d'instituer la servitude	Actes instituant la servitude	Collectivité publique ou service responsable de la servitude
	Code alpha-numérique	Catégories de (*) servitudes				
	I3	IIAa1 Gaz	<p>Servitude relative au transport de gaz naturel</p> <p>Huttendorf – Morschwiller : Canalisation OBERGAILBACH – STRASBOURG – DN450 (servitude non-aedificandi portant sur une bande de 2m à gauche et 6m à droite dans le sens STRASBOURG-OBERGAILBACH)</p> <p>Schweighouse-sur-Moder : Canalisation HAGUENAU – SCHWEIGHOUSE SUR MODER – DN100 (servitude non aedificandi portant sur une bande de 2m à gauche et 2m à droite) Canalisation SCHWEIGHOUSE SUR MODER – DN80 (servitude non aedificandi portant sur une bande de 2m à gauche et 2m à droite)</p>	<p>Article 12 de la loi du 15 juin 1906 modifiée</p> <p>Article 35 de la loi n° 46.628 du 8 avril 1946 modifiée</p> <p>Article 24 de la loi n°2003-8 du 3 janvier 2003</p>		<p>Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement (DREAL ex DRIRE) 2, route d'Oberhausbergen B.P. 81005/F 67070 STRASBOURG Cedex</p> <p>GRT gaz Région Nord Est SIGT 7, rue des Compagnons-BP731 CORMONTREUIL 51677 REIMS CEDEX</p> <p>GRT gaz Région Nord Est Agence d'exploitation de Strasbourg rue Ampère CS41016 67451 Mundolsheim Cedex</p>

(*) Code de l'Urbanisme

	N° codifié des servitudes		NOM OFFICIEL DE LA SERVITUDE	Textes législatifs et réglementaires permettant d'instituer la servitude	Actes instituant la servitude	Collectivité publique ou service responsable de la servitude
	Code alpha-numérique	Catégories de (*) servitudes				
Hydrocarbures		IIAc				
	11	IIAc2	<p>Construction et exploitation de pipe-line d'intérêt général</p> <p><u>Dauendorf – Morschwiller – Ohlungen – Uhlwiller – Wintershouse :</u> <u>Canalisation de transport d'hydrocarbures liquides Oberhoffen s/M – Carling</u></p> <p><u>Dauendorf – Ohlungen – Uhlwiller – Wintershouse :</u> <u>Pipeline de la Raffinerie de Lorraine diam. 18"</u></p>	<p>Article 11 de la loi de finances n°58.336 du 29 mars 1958 Décret n° 59.645 du 16 mai 1959 pris pour l'application dudit article 11</p>	<p>Décret du 24 février 1967</p> <p>Décret du 6 juin 1969</p>	<p>Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement (DREAL ex DRIRE) 2, route d'Oberhausbergen B.P. 81005/F 67070 STRASBOURG Cedex</p> <p>Total Petrochemicals France Direction des Pipelines 6, allée Irène Joliot Curie (Bt H) 69792 ST PRIEST Cedex</p> <p>Pipeline de la Raffinerie de Lorraine Centre de maintenance d'Oberhoffen 67410 ROHRWILLER</p>

	N° codifié des servitudes		NOM OFFICIEL DE LA SERVITUDE	Textes législatifs et réglementaires permettant d'instituer la servitude	Actes instituant la servitude	Collectivité publique ou service responsable de la servitude
	Code alpha-numérique	Catégories de (*) servitudes				
Canalisations		IIC				
Eaux et assainissement		IICb				
	A5	IICb1	Servitudes attachées aux canalisations publiques d'eau et d'assainissement <u>Ohlungen – Uhlwiller – Wintershouse :</u> <u>Conduites d'assainissement sur fonds privés</u>	Code rural et de la pêche maritime Articles L 152-1 et L 152-2 Articles R 152-1 à R 152-15	Arrêté préfectoral du 1er février 1979	SIVOM DE SCHWEIGHOUSE-sur-MODER Mairie de 67590 SCHWEIGHOUSE-SUR-MODER
Communications		IID				
Voies ferrées et aérotrains		IIDc				
	T1	IIDc1	Zones de servitudes relatives aux chemins de fer Servitude de visibilité sur les voies publiques <u>Schweighouse-sur-Moder :</u> <u>Ligne n° 159000 reliant Haguenau à Hargarten Falck</u> <u>Ligne 160000 reliant Steinbourg à Schweighouse</u>	Loi du 15 juillet 1845 sur la police des chemins de fer Article 6 du décret du 30 octobre 1935 modifié Code de la voirie routière Articles L114-1 à L 114-6		S.N.C.F. Délégation Territoriale EST 17, rue Pingat 51100 REIMS 03.26.78.23.30

	N° codifié des servitudes		NOM OFFICIEL DE LA SERVITUDE	Textes législatifs et réglementaires permettant d'instituer la servitude	Actes instituant la servitude	Collectivité publique ou service responsable de la servitude
	Code alpha-numérique	Catégories de (*) servitudes				
Réseau routier		IIDd				
	EL7	IIDd3a	Servitudes attachées à l'alignement des voies nationales, départementales ou communales Huttendorf : <u>R.D. 241</u> <u>R.D. 419</u> Morschwiller : <u>R.D. 419</u>	Code de la Voirie Routière L. 112-1 à L. 112-8 R.112-1 à R.112-3	<u>Décision du :</u> -26 janvier 1910 - 4 janvier 1899 - 3 mars 1899	Conseil Départemental du Bas-Rhin Services des Routes Hôtel du Département Place du Quartier Blanc 67954 STRASBOURG Cedex 9
	EL11	IIDd4	Servitudes relatives aux interdictions d'accès grevant les propriétés limitrophes des routes express et des déviations d'agglomération Schweighouse-sur-Moder : <u>Contournement ouest et nord de HAGUENAU : RD 1063 (ex RN 63) (lère section)</u>	Code de la voirie routière L. 122-2, L.151-3, L.152-1 L.152-2	Arrêté préfectoral du 8 avril 1987 modifié par arrêté préfectoral du 30 juin 1988	Conseil Départemental du Bas-Rhin Services des Routes Hôtel du Département Place du Quartier Blanc 67954 STRASBOURG Cedex 9

	N° codifié des servitudes		NOM OFFICIEL DE LA SERVITUDE	Textes législatifs et réglementaires permettant d'instituer la servitude	Actes instituant la servitude	Collectivité publique ou service responsable de la servitude
	Code alpha-numérique	Catégories de (*) servitudes				
	T7	IIDe4	Servitudes établies à l'extérieur des zones de dégagement <u>(Servitudes établies à l'extérieur des zones de dégagement concernant des installations particulières applicables à tous les P.O.S./P.L.U. sauf si les dispositions de la servitude IIDe1 sont plus restrictives)</u>	Code des Transports Article L.6352 Arrêté du 25 juillet 1990		Service National de l'Ingénierie Aéroportuaire 210, rue d'Allemagne BP 606 69125 Lyon St-Exupéry
Télécommunications		IIE				
	PT2	IIE2	Servitude de protection des centres radioélectriques d'émission et de réception contre les obstacles <u>Dauendorf – Morschwiller :</u> <u>Centre radioélectrique de MORSCHWILLER :</u> - zone secondaire de dégagement délimitée par un cercle de 1000 m de rayon à Morschwiller <u>Morschwiller :</u> <u>Liaison hertzienne HOCHFELDEN-SAVERNE :</u> <u>(Tronçon HOCHFELDEN-MORSCHWILLER)</u> - zone spéciale de dégagement (couloir de 100 m de large)	Code des Postes et des communications électroniques Articles L.54 à L.56-1 Articles R.21 à R.26 et R.39 Code de la Défense Article L5113-1	Décret du 13 décembre 1979 Décret du 5 janvier 1989	ORANGE 101, rue de Louvois 51424 REIMS Cedex

	N° codifié des servitudes		NOM OFFICIEL DE LA SERVITUDE	Textes législatifs et réglementaires permettant d'instituer la servitude	Actes instituant la servitude	Collectivité publique ou service responsable de la servitude
	Code alpha-numérique	Catégories de (*) servitudes				
	PT3	IIE3	<p>Servitudes attachées aux réseaux de télécommunication</p> <p><u>Dauendorf-Huttendorf-Morschwiller-Ohlungen-Uhlwiller- Wintershouse :</u></p> <p>- câbles de transmission FT</p> <p><u>Schweighouse-sur-Moder :</u></p> <p>- câbles de transmission FT</p>	<p>Code des Postes et des communications électroniques</p> <p>Articles L.45-1 et L 48</p>	<p>Implantés en terrains privés</p> <p>Implantés en domaine public</p>	<p>ORANGE</p> <p>UPR NORD EST</p> <p>5, rue Périgot</p> <p>57000 METZ</p>
SERVITUDES RELATIVES A LA DEFENSE NATIONALE		III				
	Ar3	III2	<p>Zones et polygones d'isolement concernant les servitudes autour des magasins et établissements servant à la conservation, à la manipulation ou à la fabrication des poudres, munitions, artifices ou explosifs</p> <p><u>Dauendorf :</u></p> <p><u>Dépôt de munitions de NEUBOURG</u></p>	<p>Loi du 8 août 1929 concernant les servitudes autour des magasins et établissements servant à la conservation, à la manipulation ou à la fabrication des poudres, munitions, artifices ou explosifs</p> <p>Code de la Défense</p> <p>Articles L 5111-1 à L 5111-7</p>	<p>Décret du 30 mars 1992</p>	<p>Service d'infrastructure de la défense (SID)</p> <p>USID-STRASBOURG / SGP</p> <p>44, rue Lauth</p> <p>B.P. 21043</p> <p>67071 STRASBOURG Cedex</p>

SERVITUDES RELATIVES A LA SALUBRITE ET A LA SECURITE PUBLIQUES						
	PM3		Plans de prévention des risques technologiques <u>Plans de prévention des risques technologiques du dépôt de munitions de Neubourg</u>	Code de l'environnement L515-15 à L515-2 R515-39 à R515-50	Arrêté préfectoral du 18 déc 2015	Direction Départementale des Territoires (DDT ex DDAF) 14, rue du Maréchal Juin BP 61003 67070 STRASBOURG Cedex

NON SOUMIS A SERVITUDES :

Dauendorf :

- ligne 20 kv Haguenau-Pfaffenhoffen (B206)

Huttendorf :

- ligne 20 kv Haguenau-Pfaffenhoffen (B206)

Morschwiller :

- ligne 20 kv Haguenau-Pfaffenhoffen (B206)

Ohlungen :

- ligne 20 kv Brumath-rue du Gal Duport (B759)

- ligne 20 kv Rottelsheim-rue du Houblon (B229)

- ligne 20 kv Haguenau-Pfaffenhoffen (B206)

Schweighouse-sur-Moder :

- ligne 20 kv Haguenau-Cibomat (B811)

- ligne 20 kv Haguenau-Ferme Clauss (B207)

- ligne Haguenau-Allée Joseph Bumb (B641)

- ligne 20 kv Haguenau-Pfaffenhoffen (B206)

Uhlwiller :

- ligne 20 kv Haguenau-Pfaffenhoffen (B206)

Wintershouse :

- ligne 20 kv Rottelsheim-rue du Houblon (B229)