

PLU

Plan Local d'Urbanisme

COMMUNAUTE
D'AGGLOMERATION DE

HAGUENAU

COMMUNE DE

KRIEGSHEIM

**PLAN DE REGLEMENT
1/5000**

Elaboration du PLU

Tracé janvier 2019



DOCUMENT DE TRAVAIL - Version Janvier 2019
MISE A DISPOSITION DU PUBLIC : 24/01/2019

PRESCRIPTION EDICTEES PAR LE PLU

1- LE ZONAGE

- Limite de zone ou limite de secteur de zone
- UA** Désignation de zone
- NCa** Désignation de secteur de zone
- Recul de construction

2- LES EMPLACEMENTS RESERVES

- A1 Numéro
- 15 Emprise de l'emplacement réservé
- Voie publique, ouvrage public, projet d'intérêt général ou espaces verts à créer ou à élargir

3 - LES AUTRES PRESCRIPTIONS

- Elément de paysage à préserver (L.151-23 CU)
- Elément de patrimoine à préserver (L.151-19 CU)
- Zone de vigilance pour la qualité des sols

Liste des emplacements réservés :

ER 1 : Création d'une voie permettant de préserver un accès depuis la rue de Rottelsheim aux zones potentielles de développement à très long terme

ER 2 : Renforcement de la station de relevage d'assainissement

ER 3 : Elargissement du chemin pour prolonger la rue des Roses

ER 4 : Création d'un cheminement piéton reliant la rue du Houblon à la Grand rue

ER 5 : Elargissement du chemin pour créer une voie d'accès depuis la rue de l'Etang aux zones d'extension potentielles à très long terme

ER 6 et 7 : Création d'ouvrages permettant le stockage des eaux boueuses

ER 8 : Création de voirie d'accès à la zone IAU

ER 9 : Création d'une voie d'accès à la zone IIAU depuis la rue des Lilas

