

PLAN LOCAL D'URBANISME

COMMUNE DE HAGUENAU

Liste des servitudes d'utilité publique

19/11/2012 Approbation
22/09/2014 Modification

Mise à jour n° 1
Vu pour être annexé à l'arrêté de ce jour

A Haguenau
le 26 septembre 2017



Le Vice-Président,
Jean-Lucien NETZER

Servitude

AC1	Désignation	Textes réglementaires		
	- PATRIMOINE CULTUREL - Servitudes de protection autour des monuments historiques classés ou inscrits.	Code du Patrimoine : Articles L.621-1 à L.621-22; L.621-25 à L.621-29; L.621-30-1 (1er alinéa, alinéa 2, alinéa 3) et L.621-31 Décret n° 2007-487 du 30 mars 2007 (articles 9 et 18, 34 à 40, 49 à 51)		
	Ancien grenier de l'Hôpital / Inscrit / 2 rue de la filature / Grenier de l'Hôpital (ancien) / 500m		Arrêté préfectoral	29/04/1969
	Ancien grenier Saint-Georges / Inscrit / 10 rue du grenier / Grenier Saint-Georges / 500m		Arrêté préfectoral	05/04/1930
	Ancien hôpital militaire et bourgeois / Partiellement Inscrit / 24 rue du maire André Traband / Façades et toitures / 500m		Arrêté préfectoral	06/03/1990
	Ancien Hôtel Barth / Partiellement Inscrit / 59 grand'rue / Façade sur rue, toiture et escalier / 500m		Arrêté préfectoral	05/04/1930
	Ancien Hôtel de Fleckenstein / Partiellement Inscrit / 6-8 impasse Fleckenstein / Façade principale avec tourelle d'escalier ; façade du bâtiment annexe renfermant la chapelle ; la toiture ; l'ancienne chapelle et les plafonds en stuc des deux pièces du premier étage / 500m		Arrêté préfectoral	05/04/1930

 Ancien Hôtel de Koenigsbruck / Partiellement Inscrit / 142 grand'rue / Façade principale avec ses ferronneries et la toiture / 500m	Arrêté préfectoral	05/04/1930
 Ancien Hôtel du bailli Hoffmann / Partiellement Inscrit / 55-57 grand'rue / Voir la fiche Mérimée / 500m	Arrêté préfectoral	30/12/1985
 Ancien Hôtel du Commandant-de-la-Place / Partiellement Inscrit / 11 rue Georges Clémenceau / Façades et toitures du bâtiment principal sur la rue des Soeurs, sur la place du théâtre et sur la cour / 500m	Arrêté préfectoral	05/04/1930
 Ancienne maison "A la Cour verte" / Partiellement Inscrit / 127 grand'rue / Façades avec tourelle d'escalier et galeries sur la petite cour / 500m	Arrêté préfectoral	05/04/1930
 Ancienne maison Zuckmantel / Partiellement Inscrit / 104 grand'rue / Façade avec oriel et toiture / 500m	Arrêté préfectoral	05/04/1930
 Eglise Saint-Nicolas / Inscrit / grand'rue / Église Saint-Nicolas / 500m	Arrêté préfectoral	05/04/1930
 Fontaine aux abeilles / Classé / square Saint-Georges / rue des école / rue Saint-Georges / Fontaine dite Fontaine aux abeilles / 500m		08/02/1984

 Fontaine Saint-Georges / Inscrit / place Saint-Georges / grand'rue / Fontaine / 500m	Arrêté préfectoral 20/03/1939
 Hôpital civil (ancien) / Partiellement Inscrit / 5 place d'armes / Façades et toitures du bâtiment principal et des deux ailes sur la cour d'honneur ; chapelle / 500m	Arrêté préfectoral 05/04/1930
 Maison des Anneaux / Partiellement Inscrit / 5 rue des anneaux / Voir la fiche Mérimée / 500m	Arrêté préfectoral 28/09/2005
 Porte de Wissembourg / Inscrit / route de Wissembourg / Porte de Wissembourg / 500m	05/04/1930
 Porte des Chevaliers / Inscrit / rue des chevaliers / Porte des Chevaliers / 500m	Arrêté préfectoral 03/12/1930
 Sècherie de pommes de pins sylvestres / Inscrit / rue des Dominicains / Sècherie avec ses installations techniques / 500m	Arrêté préfectoral 19/08/1993
 Synagogue / Inscrit / rue du grand rabbin Bloch / Synagogue / 500m	Arrêté préfectoral 29/08/1984

 Théâtre municipal / Inscrit / 2 place du maire Guntz / Théâtre / 500m

Arrêté préfectoral 19/01/1995

 Tour des Pêcheurs / Classé / quai des pêcheurs / Tour et arche sur la rivière / 500m

28/02/1923

Gestionnaire

**SERVICE TERRITORIAL DE
L'ARCHITECTURE ET DU PATRIMOINE**

2, place de la République

Palais du rhin

67082 STRASBOURG

Servitude

AR3 Désignation

Textes réglementaires

- SERVITUDES MILITAIRES - Servitudes
concernant les magasins à poudre de l'armée
et de la marine.

 Polygone d'isolement du dépôt atelier de munitions de Oberhoffen

Décret

22/02/1978

 Polygone d'isolement du dépôt de munitions de Neubourg

Décret

30/03/1992

Gestionnaire

**SERVICE D'INFRASTRUCTURE DE LA
DEFENSE**

44, rue Lauth BP 21043

USID Strasbourg - SGP

67071 STRASBOURG

AR6	Désignation	Textes réglementaires		
	- OUVRAGES MILITAIRES TERRESTRES - Servitudes relatives aux champs de tir.	Loi du 13 juillet 1927, article 25		
	Champ de tir Oberhoffen		Décret	19/12/2011

Gestionnaire

SERVICE D'INFRASTRUCTURE DE LA DEFENSE	44, rue Lauth BP 21043	USID Strasbourg - SGP	67071	STRASBOURG
---	-------------------------------	------------------------------	--------------	-------------------

AS1**Désignation****Textes réglementaires**

- PATRIMOINE NATUREL - Servitudes résultant de l'instauration de périmètres de protection des eaux potables et minérales.

Code de l'Environnement : Article L.215-13
Code de la Santé Publique : Articles L.1321-2; L.1321-2-1; R.1321-6 et suivants
Circulaire du 24 juillet 1990

 Forage du Syndicat des Eaux de Soufflenheim et environs : Arrêté préfectoral 24/11/1981
Puits n° I et II de Soufflenheim (périmètres de protection immédiate, rapprochée et éloignée)

 Syndicat des Eaux et de l'Assainissement du Bas-Rhin - Périmètre de Hochfelden et environs : Arrêté préfectoral 08/01/2008
Dérivation des eaux et protection des captages d'eau potable (forage 1 de Weitbruch 02343x0019) et forage 2 de Weitbruch (02343x0044)
Périmètre de protection éloignée

L'AP du 7 août 1980 portant DUP des travaux de protection des forages alimentant en eau potable les communes du Syndicat Intercommunal d'Adduction d'Eau Potable de Hochfelden et Environs est abrogé.

Gestionnaire**AGENCE REGIONALE DE SANTE****14 rue du Marechal Juin****Cité administrative Gaujot****67084 STRASBOURG**

EL11	Désignation	Textes réglementaires		
	- VOIES EXPRESS ET DEVIATIONS D'AGGLOMERATION - Servitudes relatives aux interdictions d'accès grevant les propriétés limitrophes des autoroutes, routes express et déviations d'agglomération	Code de la Voirie Routière : Articles L.122-2, L.151-3, L.152-1 et L.152-2		
	Voie de contournement ouest et nord de Haguenau (1ère et 2ème sections)		Arrêté préfectoral	23/06/1995

Gestionnaire

CONSEIL DEPARTEMENTAL DU BAS-RHIN	Place du Quartier Blanc	Hôtel du Département	67954	STRASBOURG
--	--------------------------------	-----------------------------	--------------	-------------------

EL7	Désignation	Textes réglementaires		
	- CIRCULATION ROUTIERE - Servitudes d'alignement.	Code de la Voirie Routière : Articles L.112-1 à L.112-8, L.123-6, L.123-7, L.131-4, L.131-6, L.141-3, R.112-1 à R.112-3, R.123-3, R.123-4, R.131-3 à R.131-8 et R.141-4 à R.141-10		
	RD 72		Décision	11/06/1897

Gestionnaire

CONSEIL DEPARTEMENTAL DU BAS-RHIN	Place du Quartier Blanc	Hôtel du Département	67954	STRASBOURG
--	--------------------------------	-----------------------------	--------------	-------------------

1 Désignation Textes réglementaires

- HYDROCARBURES LIQUIDES - Servitudes relatives à la construction et à l'exploitation de pipelines d'hydrocarbures liquides

 Pipeline PRL diam 18" (457 mm) (Raffinerie de Lorraine) Décret 06/06/1969

 -Pipeline TPF diam 16" (406 mm) Décret 24/02/1969

Gestionnaire

TOTAL PETROCHEMICALS FRANCE **Plateforme de Feyzin - CS 76022** **Direction des Pipelines** **69551 FEYZIN Cedex**

 Pipeline diam 34" Décret 16/12/1960

Gestionnaire

SPSE **BP 14** **Service Surveillance et Entretien** **13771 FOS-SUR-MER**

I3**Désignation****Textes réglementaires**

- ENERGIE - Servitudes relatives au transport de gaz naturel.

Loi du 15/06/1906 (art.12)
 Loi n° 46-628 du 8/04/1946 (art. 35)
 Loi n° 2003-8 du 3/01/2003 (art.24)
 Décrets n° 67-886 du 6/10/1967 (art. 1 à 4); n° 70-492 du 1/06/1970; n° 85-1108 du 15/10/1985

 -Geudertheim-Haguenau - DN 100 - PMS 67,7 bar
 (zone non aedificandi portant sur une bande de 2 m à droite et 2 m à gauche par rapport à l'axe de la canalisation)
 -Haguenau-Schweighouse-sur-Moder -DN 100 - PMS 67,7 bar
 (zone non aedificandi portant sur une bande de 2 m à droite et 2 m à gauche par rapport à l'axe de la canalisation)

 -Soufflenheim-Seltz - DN 150 - PMS 67,7 bar
 (zone non aedificandi portant sur une bande de 4 m à droite et 2 m à gauche dans le sens Soufflenheim-Seltz)
 -Geudertheim-Wissembourg - DN 150 - 67,7 bar
 (zone non aedificandi portant sur une bande de 4 m à droite et 2 m à gauche dans le sens Geudertheim-Wissembourg)
 -Wahlenheim-Haguenau - DN 150 - PMS 67,7 bar
 (zone non aedificandi portant sur une bande de 2 m à droite et 4 m à gauche dans le sens Wahlenheim-Haguenau)

Gestionnaire**GRT GAZ REGION N/E****rue Ampère CS41016****Agence d'exploitation de Strasbourg****67451****MUNDOLSHEIM**

I3BIS Désignation

Textes réglementaires

- CANALISATIONS DE TRANSPORT DE
MATIERES DANGEREUSES

Code de l'Environnement : Art L.555-16 et R.555-30b Arrêté multi-fluides du 5 mars 2014

 Maitrise des risques autour des canalisations de transport de gaz exploitées par GRT Gaz SA

Gestionnaire

GRT GAZ

Boulevard de la République

62232 ANNEZIN

14**Désignation****Textes réglementaires**

- ENERGIE - Servitudes relatives au transport d'énergie électrique.

Loi du 15/06/1906 (art. 12 et 12 bis) modifiée,
Loi des Finances du 13/07/1925 (art. 298),
Loi n° 46-628 du 8/04/1946 (art. 35) modifiée,
Décret n° 67-886 du 6/10/1967 (art. 1 à 4)

 -ligne 225 kv Batzendorf-Haguenau 1 (E516)
-ligne 225 kv Batzendorf-Haguenau 2 (E517)

 -ligne 63 kv Bischwiller-Haguenau (C364)
-ligne 63 kv Brumath-Haguenau (C320)

 -ligne 63 kv Haguenau-Pfaffenhoffen 1 (C369)
-ligne 63 kv Haguenau-Pfaffenhoffen 2 (C310)
-ligne 63 kv Haguenau-Preuschdorf 1(C311)
-ligne 63 kv Haguenau-Preuschdorf 2(C342)
-ligne 63 kv Haguenau-Rohrwiler (C338)
-ligne 63 kv Haguenau-Sonoco(C373)

Gestionnaire**ELECTRICITE DE STRASBOURG****26, Bld du Président Wilson****67953 STRASBOURG**

 aérien / Ligne 225kv NO 1 BATZENDORF-GAMBSHEIM

Gestionnaire**RTE Centre D&I Nancy****8, rue de Versigny****SCET****54608****VILLERS LES NANCY
Cedex**

Servitude

PM3	Désignation	Textes réglementaires		
	- SECURITE PUBLIQUE - Plans de Prévention des Risques Technologiques (PPRT).	Code de l'Environnement : Articles L.515-15 à L.515-26 (modifiés par la Loi ENE n° 2010-788 du 12/07/2010), R.515-39 à R.515-50, Loi n° 2003-699 du 30/07/2003, Décret n° 2005-1130 du 7/09/2005		
	Plan de prévention des risques technologiques PPRT Dépôt de munitions de Neubourg.		Arrêté préfectoral	18/12/2015

Gestionnaire**DIRECTION DEPARTEMENTALE DES
TERRITOIRES****14 rue du Marechal Juin****67070****STRASBOURG**

Servitude

PT1	Désignation	Textes réglementaires		
	- TELECOMMUNICATIONS - Servitudes de protection des centres de réception radioélectriques contre les perturbations électro-magnétiques.	Code des Postes et des Communications Electroniques : Articles L.57 à L.62-1 et R.27 à R.39; Code de la Défense : Article L.5113-1; Arrêté du 21/08/1953		
	Centre radioélectrique de Oberhoffen-Camp: -zone de protection : cercle de 1500 m de rayon		Décret	28/07/1980

Gestionnaire**DIRECTION INTERARMEES RESEAUX
D'INFRASTRUCTURE ET SYSTEMES
D'INFORMATION****Quartier de Lattre de Tassigny BP 70023****57044****METZ**

PT2	Désignation	Textes réglementaires
-----	-------------	-----------------------

- TELECOMMUNICATIONS - Servitudes de protection des centres radio-électriques d'émission et de réception contre les obstacles.

Code des Postes et des Communications Electroniques : Articles L.54 à L.56-1; R.21 à R.26 et R.39;
Code de la Défense : Article L.5113-1

	Faisceau hertzien Strasbourg-Lampertsloch: -zone spéciale de dégagement d'une largeur de 250 m	Décret	06/06/2013
---	---	--------	------------

Gestionnaire

GOUVERNEMENT MILITAIRE DE METZ	1, bld Clémenceau CS 30001	Etat-Major Bureau Infrastructures	57044	METZ
--------------------------------	----------------------------	-----------------------------------	-------	------

	Centre radioélectrique de Oberhoffen-Camp: -zone primaire de dégagement délimitée par un cercle de 1000 m de rayon	Décret	28/07/1980
---	---	--------	------------

	Faisceau hertzien de Dabo-le-Valsberg (57) à Oberhoffen-Camp (67): -zone spéciale de dégagement délimitée par deux traits parallèles de 200 m de large	Décret	24/04/1985
---	---	--------	------------

Gestionnaire

DIRECTION INTERARMEES RESEAUX D'INFRASTRUCTURE ET SYSTEMES D'INFORMATION	Quartier de Lattre de Tassigny BP 70023	57044	METZ
--	---	-------	------

Servitude

T1	Désignation	Textes réglementaires
	- COMMUNICATIONS - VOIES FERREES - Servitudes relatives aux voies ferrées.	Loi du 15 juillet 1845 sur la police des chemins de fer Code de la Voirie Routière : Articles L.123-6 et R.123-3; L.114-1 à L.114-6; R.131-1 et suivants; R.141-1 et suivants
	Ligne SNCF de Vendenheim à Wissembourg	

Gestionnaire

SNCF	20, rue André Pingat	Délégation Territoriale de l'Immobilier Est	51096 REIMS
-------------	-----------------------------	--	--------------------

Servitude

T4/T5	Désignation	Textes réglementaires
	- CIRCULATION AERIENNE - Servitudes aéronautiques de balisage et de dégagement (aérodromes civils et militaires).	Code des Transports : Articles L6351-1 à L6351-9 et L6372-8 à L6372-10 Convention relative à l'aviation civile internationale du 07/12/1944, modifiée par protocole du 30/09/1977
	Servitude de dégagement Aérodrome de Haguenau	Arrêté ministériel 18/11/1999

Gestionnaire

SERVICE NATIONALE DE L'INGENIERIE AEROPORTUAIRE	210, rue d'Allemagne	69125 LYON ST-EXUPERY
--	-----------------------------	------------------------------

T7**Désignation**

- CIRCULATION AERIENNE - Servitudes aéronautiques à l'extérieur des zones de dégagement concernant des installations particulières.

Textes réglementaires

Code des Transports : Articles L.6350-1; L.6351-1 1° et L.6351-2 à L.6351-5
Code de l'Aviation Civile :

**Gestionnaire**

**SERVICE NATIONALE DE L'INGENIERIE
AEROPORTUAIRE**

Aéroport Strasbourg Entzheim

67836 TANNERIES