



PRESCRIPTIONS ÉDICTÉES PAR LE PLU

1- LE ZONAGE

- Limite de zone ou limite de secteur de zone
- UA Désignation de zone
- NCa Désignation de secteur de zone

2 - LES EMPLACEMENTS RESERVES

- A1 Numéro
- 15 Emprise de l'emplacement réservé
- Vole publique, ouvrage public, projet d'intérêt général ou espaces verts à créer ou à élargir

3 - LES RECULS

- Recul par rapport à l'axe de la vole
- Recul par rapport à l'axe de la RD 421 pour les autres constructions: habitations



Nomenclature	Désignation des opérations	Superficie en m ² (environ)	Bénéficiaire
A. Voles ou passages publics à créer			
1	Création d'une voie de desserte de la zone IAU Huttendorfer Berg à partir de la rue des Vosges	384	Commune
2	Création d'une voie de desserte à la zone IAU Kurze Neumorgen à partir de la RD227	313	Commune
3	Création d'une voie de desserte de la zone IAU depuis le carrefour formé par la route d'Hippau et la rue St Maurice	445	Commune
4	Création d'une voie de 6 mètres d'emprise reliant la rue des Bleuets à la rue des Rives	1172	Commune
5	Création d'une voie de 6 mètres d'emprise à partir de la rue du Moulin jusqu'à la zone IAU	500	Commune
6	Création d'une voie de desserte de la zone IAU Handgarten à partir de la rue des Vosges	446	Commune
7	Création d'une voie de desserte reliant la déchèterie depuis la RD144	1554	Commune
8	Réserve de terrains destinée à la création d'une voie de desserte à la zone IAU depuis la RD21	62	Commune
9	Réserve de terrains destinée à la création d'une voie de desserte à la zone IAU depuis la rue de la forêt	278	Commune
B. Voles publiques à élargir			
10	Élargissement de la section de rue reliant la rue des Roses et débouchant sur la rue des Bleuets	180	Commune
11	Élargissement des trottoirs de part et d'autre de la RD421 au carrefour de la RD22 et de la RD32	123	Commune
12	Élargissement de la rue des vergers pour permettre la desserte de la zone IAU depuis la rue du Marchais Foch	375	Commune
C. Ouvrages publics, installations d'intérêt général			
13	Réserve d'emprise pour un passage service au-dessus des emprises ferroviaires et pour une voie latérale de desserte ferroviaire, à l'Est de la gare	20 882	Département
14	Réserve de terrains pour un parking le long des emprises ferroviaires, à l'Est de la gare	3 793	Commune
19	Réserve de terrains destinée à la réalisation d'une zone de rétention des crues potentielles	33 695	Commune

PLU - Plan Local d'Urbanisme -

COMMUNE DE **MOMMENHEIM**

PLAN DE REGLEMENT
AU 1/2000

Modification n°2
NOTIFICATION

Mar 2021